



*Despacho Evans & Evans & Cía.*

APARTADO N° 2739-1000 / TEL 2224-3335 – 2224-3337 / FAX 2224-3354  
E-mail: [tevens@grupoevansyevens.com](mailto:tevens@grupoevansyevens.com) / [eevens@grupoevansyevens.com](mailto:eevens@grupoevansyevens.com)  
CONTADORES PUBLICOS AUTORIZADOS

---

**ASOCIACIÓN CÁMARA DE INDUSTRIAS DE COSTA RICA**  
**DICTAMEN DE AUDITORÍA EXTERNA**  
**POR LOS PERÍODOS TERMINADOS**  
**EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024**

**ABRIL DEL 2026**

## TABLA DE CONTENIDO

|       |                                                                                                                                                         |    |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| I. -  | <i>Opinión de los Auditores Externos</i> .....                                                                                                          | 3  |
| a)    | <i>Opinión</i> .....                                                                                                                                    | 3  |
| b)    | <i>Bases para nuestra Opinión</i> .....                                                                                                                 | 3  |
| c)    | <i>Otros asuntos</i> .....                                                                                                                              | 4  |
| d)    | <i>Responsabilidades de la Administración y de los Responsables del Gobierno Corporativo de la Entidad con Respecto a los Estados Financieros</i> ..... | 4  |
| e)    | <i>Responsabilidades del Auditor en relación con la auditoría de los Estados Financieros</i> .....                                                      | 4  |
| II.-  | <i>Estados Financieros</i> .....                                                                                                                        | 8  |
| III.- | <i>Notas a los Estados Financieros</i> .....                                                                                                            | 14 |
| 1.    | <i>Aspectos Generales y Resumen de las Principales Políticas Contables</i> .....                                                                        | 15 |
|       | <i>Nota No. 1 La Institución, ubicación y actividad económica</i> .....                                                                                 | 15 |
|       | <i>Nota No. 2 Sistema de Contabilidad, Periodo Económico, Moneda de reporte y su relación con el USA dólar, Negocio en Marcha</i> .....                 | 15 |
| 2.    | <i>Composición de los rubros de los Estados Financieros</i> .....                                                                                       | 16 |
|       | <i>Nota No. 3 Activos Fijos Propiedad, Planta y Equipo</i> .....                                                                                        | 16 |
|       | <i>Nota No. 4 Efectivo Caja y Bancos</i> .....                                                                                                          | 17 |
|       | <i>Nota No. 5 Cuentas por Cobrar</i> .....                                                                                                              | 17 |
|       | <i>Nota No. 6 Inversiones</i> .....                                                                                                                     | 18 |
|       | <i>Nota No. 7 Gastos Pagados por Adelantado</i> .....                                                                                                   | 19 |
|       | <i>Nota No. 8 Intereses por Cobrar</i> .....                                                                                                            | 19 |
|       | <i>Nota No. 9 Otros Activos</i> .....                                                                                                                   | 20 |
|       | <i>Nota No. 10 Fondos de Proyectos</i> .....                                                                                                            | 20 |
|       | <i>Nota No. 11 Cuentas por Pagar</i> .....                                                                                                              | 21 |
|       | <i>Nota No.12 Gastos Acumulados Por Pagar</i> .....                                                                                                     | 21 |
|       | <i>Nota No.13 Ingresos Diferidos</i> .....                                                                                                              | 22 |
|       | <i>Nota No.14 Retenciones por Pagar</i> .....                                                                                                           | 22 |
|       | <i>Nota No.15 Impuestos por Pagar</i> .....                                                                                                             | 23 |
|       | <i>Nota No. 16 Acumulaciones</i> .....                                                                                                                  | 23 |
|       | <i>Nota No. 17 Capital</i> .....                                                                                                                        | 23 |
|       | <i>Nota No.18 Ingresos</i> .....                                                                                                                        | 24 |
|       | <i>Nota No. 19 Gastos</i> .....                                                                                                                         | 25 |
|       | <i>Nota No. 20 Contingencias</i> .....                                                                                                                  | 26 |
|       | <i>Nota No. 21 Hechos Posteriores Al Balance</i> .....                                                                                                  | 26 |



*Despacho Evans & Evans & Cía.*

*Lic. Ernesto Evans Salazar*

APARTADO N° 2739-1000 / TEL 2224-3335 – 2224-3337 / FAX 2224-3354

E-mail: [eevans@grupoevansyevans.com](mailto:eevans@grupoevansyevans.com) / [info@grupoevansyevans.com](mailto:info@grupoevansyevans.com)

CONTADORES PÚBLICOS AUTORIZADOS

---

**1. - Opinión de los Auditores Externos**

**Señores  
Junta Directiva  
Asociación Cámara de Industrias de Costa Rica.  
Presente**

**a) Opinión**

Hemos auditado los Estados Financieros de la Asociación Cámara de Industrias de Costa Rica que comprenden el Estado de Situación Financiera al 31 de Diciembre de 2025, el Estado de Resultados Integrales, el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto y el Estado de Flujos de Efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, así como las Notas a los Estados Financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los Estados Financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la Asociación Cámara de Industrias de Costa Rica al 31 de Diciembre de 2025, y su desempeño financiero y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's).

**b) Bases para nuestra Opinión**

Hemos efectuado nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los Estados Financieros. Somos independientes de la Asociación Cámara de

Industrias de Costa Rica de conformidad con el Código de Ética para Contadores Profesionales emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código IESBA), y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con el Código IESBA. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

**c) Otros asuntos**

Los Estados Financieros de la Asociación Cámara de Industrias de Costa Rica, correspondientes al período finalizado el 31 de diciembre del 2024, fueron auditados por nuestra firma de Contadores Públicos Independientes, quienes emitimos opinión sin salvedades con fecha 12 de Mayo de 2025.

**d) Responsabilidades de la Administración y de los Responsables del Gobierno Corporativo de la Entidad con Respecto a los Estados Financieros**

La Administración de la Asociación Cámara de Industrias de Costa Rica es responsable de la preparación y de la presentación razonable de los Estados Financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de Estados Financieros libres de errores significativos, debido a fraude o error.

En la preparación de los Estados Financieros, la Administración es responsable de la valoración de la capacidad de la Asociación Cámara de Industrias de Costa Rica de continuar como negocio en marcha, revelando, si es aplicable, los asuntos relacionados con el negocio en marcha y utilizando la base contable de negocio en marcha, excepto si tienen intención de liquidar la Entidad o cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los responsables del Gobierno de la Asociación Cámara de Industrias de Costa Rica son también responsables de la supervisión del proceso de información financiera.

**e) Responsabilidades del Auditor en relación con la auditoría de los Estados Financieros.**

Nuestros objetivos son obtener seguridad razonable de que los Estados Financieros en su conjunto están libres de errores significativos, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA's

siempre detecte un error significativo cuando exista. Los errores pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales, si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influirán en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los Estados Financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA's, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de errores significativos en los Estados Financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtuvimos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error significativo debido a fraude es más elevado que en el caso de un error debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o elusión del control interno.
- Obtuvimos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que fueran adecuados en las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno aplicado en Asociación Cámara de Industrias de Costa Rica.
- Evaluamos lo apropiado de las políticas de contabilidad aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración de Asociación Cámara de Industrias de Costa Rica.
- Concluimos sobre lo apropiado de utilizar, por parte de la Administración, la base contable de negocio en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre la existencia, o no, de una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Asociación Cámara de Industrias de Costa Rica para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre significativa, se nos requiere llamar la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los Estados Financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Asociación Cámara de Industrias de Costa Rica deje de ser un negocio en marcha.

- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los Estados Financieros, incluida la información revelada, y si los Estados Financieros representan las transacciones y los eventos subyacentes de un modo que alcancen una presentación razonable.
- Obtuvimos suficiente y apropiada evidencia de auditoría en relación con la información financiera de las entidades o actividades de negocios de la Asociación Cámara de Industrias de Costa Rica con el fin de expresar una opinión sobre los Estados Financieros. Somos responsables por la dirección, supervisión y desempeño del Equipo de Trabajo de Auditoría. Somos responsables únicamente por nuestra opinión de auditoría.

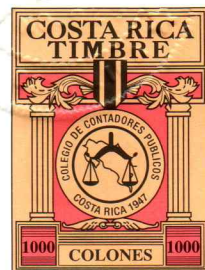
Nos comunicamos con los responsables del Gobierno de la Asociación Cámara de Industrias de Costa Rica en relación con, entre otros asuntos, el alcance planeado y la oportunidad de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los responsables del Gobierno de la Asociación Cámara de Industrias de Costa Rica una declaración de que hemos cumplido con los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia, y hemos comunicado a ellos acerca de todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente puedan afectar a nuestra independencia y, cuando sea aplicable, las correspondientes salvaguardas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación con los responsables del Gobierno de la Asociación Cámara de Industrias de Costa Rica, determinamos las que han sido más significativas en la auditoría de los Estados Financieros del periodo actual y que son, en consecuencia, los asuntos clave de auditoría. Describimos esos asuntos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente el asunto o, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinamos que un asunto no se debería comunicar en nuestro informe porque cabe razonablemente esperar que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de la misma.

San José, Abril 9 del 2026.

**Lic. Ernesto Evans Salazar**  
**Contador Público Autorizado**  
**Identificación No. 925**



*Timbre de ₡1,000.00 de Ley No. 6663 cancelado y adherido en el original.*  
*Póliza del INS No. 0116FID000575313 con vencimiento al 30 de Setiembre del 2026.*

## II.- Estados Financieros

**CAMARA DE INDUSTRIAS DE COSTA RICA**  
**BALANCE GENERAL**  
**POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE 2025**  
**En Colones Costarricenses Comparativos**

| <b>ACTIVOS</b>                                        | <b>DICIEMBRE 2025</b> | <b>DICIEMBRE 2024</b> | <b>CAMBIO</b>      | <b>%</b>       | <b>NOTAS</b> |
|-------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------|----------------|--------------|
| <b>ACTIVO FIJO</b>                                    |                       |                       |                    |                |              |
| Terrenos                                              | 126.060.734           | 126.060.734           | 0                  | 0,00%          | 3            |
| Edificios                                             | 473.691.508           | 473.691.508           | 0                  | 0,00%          | 3            |
| Mobiliario y Equipo de Oficina                        | 153.465.515           | 167.580.255           | -14.114.740        | -8,42%         | 3            |
| Equipo Electrónico                                    | 94.246.412            | 105.430.063           | -11.183.651        | -10,61%        | 3            |
| Otros Activos                                         | 122.824.992           | 124.425.923           | -1.600.931         | -1,29%         | 3            |
| Mejoras en Activos                                    | 163.890.701           | 163.890.701           | 0                  | 0,00%          | 3            |
| Revaluaciones                                         | 657.710.489           | 657.710.489           | 0                  | 0,00%          | 3            |
| <b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>                              | <b>1.791.890.352</b>  | <b>1.818.789.673</b>  | <b>-26.899.321</b> | <b>-1,48%</b>  |              |
| <b>PROPIEDADES DE INVERSION</b>                       |                       |                       |                    |                |              |
| Propiedades de Inversión                              | 297.118.200           | 297.118.200           | 0                  | 0,00%          | 3            |
| Depreciación Acumulada                                | 76.060.705            | 71.459.074            | 4.601.631          | 6,44%          |              |
| <b>TOTAL PROPIEDADES DE INVERSION</b>                 | <b>221.057.496</b>    | <b>225.659.127</b>    | <b>-4.601.631</b>  | <b>0,00%</b>   |              |
| <b>DEPRECIACIONES</b>                                 |                       |                       |                    |                |              |
| Edificios                                             | 241.581.343           | 232.107.459           | 9.473.884          | 4,08%          |              |
| Mejoras en Activos                                    | 45.241.734            | 29.688.057            | 15.553.676         | 52,39%         |              |
| Mobiliario y Equipo de Oficina                        | 104.491.023           | 106.822.092           | -2.331.069         | -2,18%         |              |
| Equipo Electrónico                                    | 82.412.959            | 93.222.143            | -10.809.184        | -11,60%        |              |
| Otros Activos                                         | 74.238.915            | 65.105.838            | 9.133.078          | 14,03%         |              |
| Revaluaciones                                         | 125.639.122           | 117.533.373           | 8.105.750          | 6,90%          |              |
| <b>TOTAL DEPRECIACIÓN ACUMULADA</b>                   | <b>673.605.096</b>    | <b>644.478.961</b>    | <b>29.126.135</b>  | <b>4,52%</b>   | 3            |
| <b>Total Activo Fijo</b>                              | <b>1.339.342.751</b>  | <b>1.399.969.838</b>  | <b>-60.627.087</b> | <b>-4,33%</b>  |              |
| <b>INVERSIONES L PLAZO</b>                            |                       |                       |                    |                |              |
| Inversiones L.Plazo                                   | 55.156.200            | 0                     | 55.156.200         | 100,00%        | 9            |
| Descuentos en Instrumentos Financieros                | -420.691              | 0                     | -420.691           | -100,00%       | 9            |
| Estimación por Valoración de Instrumentos Financieros | 1.924.876             | 0                     | 1.924.876          | -100,00%       | 9            |
| <b>TOTAL INVERSIONES L. PLAZO</b>                     | <b>56.660.385</b>     | <b>0</b>              | <b>56.660.385</b>  |                |              |
| <b>OTROS ACTIVOS</b>                                  |                       |                       |                    |                |              |
| Depósitos en Garantía                                 | 3.857.122             | 4.553.561             | -696.439           | -15,29%        |              |
| Herramientas Software                                 | 3.836.542             | 5.581.457             | -1.744.915         | -31,26%        |              |
| <b>TOTAL OTROS ACTIVOS</b>                            | <b>7.693.664</b>      | <b>10.135.017</b>     | <b>-2.441.354</b>  | <b>-24,09%</b> | 10           |
| <b>FONDOS PROYECTOS</b>                               |                       |                       |                    |                |              |
| Fondos Proyectos                                      | 45.045.826            | 56.837.188            | -11.791.362        | -20,75%        | 11           |
| <b>TOTAL PROYECTOS</b>                                | <b>45.045.826</b>     | <b>56.837.188</b>     | <b>-11.791.362</b> | <b>-20,75%</b> |              |
| <b>ACTIVO CIRCULANTE</b>                              |                       |                       |                    |                |              |
| Caja                                                  | 550.000               | 550.000               | 0                  | 0,00%          | 4            |
| Bancos                                                | 18.013.126            | 70.137.161            | -52.124.035        | -74,32%        | 4            |
| Cuentas por Cobrar(Netas)                             | 129.318.731           | 158.238.087           | -28.919.356        | -18,28%        | 5            |
| Inversiones C.Plazo                                   | 304.759.342           | 130.786.390           | 173.972.953        | 133,02%        | 6            |
| Inversiones CDPS C.P.                                 | 201.421.740           | 311.163.438           | -109.741.698       | -35,27%        | 6            |
| Gastos Pagados por Adelantado                         | 7.222.879             | 5.656.671             | 1.566.208          | 27,69%         | 7            |
| Intereses por Cobrar                                  | 4.670.540             | 6.732.396             | -2.061.856         | 0,00%          | 8            |
| <b>TOTAL ACTIVO CIRCULANTE</b>                        | <b>665.956.357</b>    | <b>683.264.142</b>    | <b>-17.307.785</b> | <b>-2,53%</b>  |              |
| <b>TOTAL ACTIVOS</b>                                  | <b>2.114.698.982</b>  | <b>2.150.206.186</b>  | <b>-35.507.203</b> | <b>-1,65%</b>  |              |



**CAMARA DE INDUSTRIAS DE COSTA RICA**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE 2025**  
**Comparativos**

|                                   | <u>DICIEMBRE 2025</u> | <u>DICIEMBRE 2024</u> | <u>CAMBIO</u>      | <u>PORCENTAJE</u> | <u>NOTAS</u> |
|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------|-------------------|--------------|
| <b>Ingresos</b>                   |                       |                       |                    |                   | <b>19</b>    |
| Ingresos por Cuotas               | 599.750.143           | 600.055.802           | -305.659           | -0,05%            |              |
| Otros Ingresos Admon              | 4.513.790             | 8.700.882             | -4.187.092         | -48,12%           |              |
| Ingresos Alquileres               | 56.565.264            | 78.573.714            | -22.008.449        | -28,01%           |              |
| Ingresos Servicios                | 1.143.572.133         | 1.218.997.820         | -75.425.687        | -6,19%            |              |
| Ingresos Actividades Especiales   | 314.492.172           | 295.343.542           | 19.148.631         | 6,48%             |              |
| <b>Total Ingresos Operación</b>   | <b>2.118.893.504</b>  | <b>2.201.671.760</b>  | <b>-82.778.256</b> | <b>-3,76%</b>     |              |
| <b>Gastos</b>                     |                       |                       |                    |                   |              |
| Gastos de Admon e Institucionales | 1.094.625.639         | 1.085.594.640         | 9.030.998          | 0,83%             | <b>20</b>    |
| Gasto Servicios                   | 762.547.029           | 824.924.812           | -62.377.783        | -7,56%            |              |
| Gastos Actividades Especiales     | 278.517.150           | 231.827.116           | 46.690.034         | 20,14%            |              |
| <b>Total Gastos Operación</b>     | <b>2.135.689.818</b>  | <b>2.142.346.569</b>  | <b>-6.656.751</b>  | <b>-0,31%</b>     |              |
| Ingresos Financieros C.I.C.R.     | 29.569.586            | 33.874.124            | -4.304.538         | -12,71%           |              |
| Gastos Financieros                | 17.230.864            | 24.241.644            | -7.010.779         | -28,92%           |              |
| <b>Resultado Del Período</b>      | <b>-4.457.593</b>     | <b>68.957.672</b>     | <b>-73.415.264</b> | <b>-106,46%</b>   |              |

Ced. 3992942023  
 APOYADORAS DE EMPRESAS  
 DE COSTA RICA  
 Al menos: 1000 socios  
 Registro Precoordinado: 51000  
 Correo: RIOS.ELIZONDO@CICR.CO  
 Estado de Resultados al 31 de  
 2025-12-31 14:47:00



TIMBRE 300.0 COLONES

VERIFICACIÓN: HFOLF08a  
<https://timbres.contadur.co.cr>

CARLOS MONTENEGRO GODINEZ  
 DIRECTOR EJECUTIVO

RAMIRO RIOS ELIZONDO  
 CONTADOR CARNET NO.18365

**CAMARA DE INDUSTRIAS DE COSTA RICA**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
**POR LOS PERIODOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024 Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

|                                            | Superavit por<br>Donación | Superávit por<br>Revaluación | Donaciones Nueva<br>Sede | Resultado del<br>Periodo | Excedentes<br>Acumulados | Total         |
|--------------------------------------------|---------------------------|------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|---------------|
| Saldo al 31 de Diciembre 2023              | 53.354.046                | 950.279.621                  | 55.672.708               | 70.106.010               | 571.742.512              | 1.701.154.897 |
| Capitalización Resultados Periodo Anterior |                           |                              |                          | -70.106.010              | 70.106.010               |               |
| Donaciones del Periodo                     |                           |                              |                          |                          |                          |               |
| Resultado del Periodo                      |                           |                              |                          | 68.957.672               |                          | 68.957.672    |
| Revaluaciones del Periodo                  |                           |                              |                          |                          |                          |               |
| Ajustes del Periodo                        |                           |                              |                          |                          |                          |               |
| Saldo al 31 de Diciembre 2024              | 53.354.046                | 950.279.621                  | 55.672.708               | 68.957.672               | 641.848.523              | 1.770.112.569 |

|                                            | Superavit por<br>Donación | Superávit por<br>Revaluación | Donaciones Nueva<br>Sede | Resultado del<br>Periodo | Excedentes<br>Acumulados | Total         |
|--------------------------------------------|---------------------------|------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|---------------|
| Saldo al 31 de Diciembre 2024              | 53.354.046                | 950.279.621                  | 55.672.708               | 68.957.672               | 641.848.523              | 1.770.112.569 |
| Capitalización Resultados Periodo Anterior |                           |                              |                          | -68.957.672              | 68.957.672               |               |
| Donaciones del Periodo                     |                           |                              |                          |                          |                          |               |
| Resultado del Periodo                      |                           |                              |                          | -4.457.593               |                          | -4.457.593    |
| Revaluaciones del Periodo                  |                           |                              |                          |                          |                          |               |
| Ajustes del Periodo                        |                           |                              |                          |                          |                          |               |
| Saldo al 31 de Diciembre 2025              | 53.354.046                | 950.279.621                  | 55.672.708               | -4.457.593               | 710.806.195              | 1.765.654.976 |

  
**CARLOS MONTENEGRO GODÍNEZ**  
DIRECTOR EJECUTIVO

CAR 3000181023  
AUTENTICACIÓN DE DOCUMENTOS  
AUTENTICACIÓN  
Autenticación de documentos  
Autenticación de documentos  
Autenticación de documentos  
Autenticación de documentos  
Autenticación de documentos


TIMBRE 300.0 COLONES  
VERIFICACIÓN: NPOLFORs  
Máq: Tendencia.com.ec.23

  
**RAMIRO RÍOS ELIZONDO**  
CONTADOR CARNET NO.18365

**CAMARA DE INDUSTRIAS DE COSTA RICA**  
**Estado de Flujo de Efectivo**  
**Por los Periodos Terminados al 31 de Diciembre del 2024 y 31 de Diciembre del 2025**  
**En Colones Costarricenses**

|                                                                                | Diciembre 2025     | Diciembre 2024     |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Flujo de efectivo generado por la operación:</b>                            |                    |                    |
| <b>Excedente o Perdida</b>                                                     | <b>-4.457.593</b>  | <b>68.957.672</b>  |
| <b>Más (menos) cargos (créditos) a resultados que no requieren de efectivo</b> |                    |                    |
| Depreciación del Período.                                                      | 33.727.766         | 59.550.786         |
| Gastos Acumulados                                                              | -111.416           | 3.248.633          |
| Prestaciones por Pagar                                                         | -11.884.851        | -1.378.151         |
| <b>Total de Cargos que no Requirieron Efectivo</b>                             | <b>21.731.499</b>  | <b>61.421.268</b>  |
| <b>Cambios en Recursos disminución, (aumentos):</b>                            |                    |                    |
| <b>Actividades de Operación</b>                                                |                    |                    |
| Cuentas por Cobrar(Netas)                                                      | 28.919.356         | -14.040.068        |
| Gastos Pagados por Adelantado                                                  | -1.566.208         | -947.444           |
| Cuentas a Pagar Comerciales                                                    | 11.230.815         | 8.987.991          |
| Ingresos Diferidos                                                             | -29.629.668        | -39.060.974        |
| Fondos Proyectos                                                               | 11.791.362         | 67.996.239         |
| Depósitos en Garantía                                                          | 696.439            | -3.244.659         |
| Herramientas Software                                                          | 1.744.915          | 378.637            |
| Intereses por Cobrar                                                           | 2.061.856          | -6.732.396         |
| Depósitos Garantía Alquileres                                                  | 0                  | 0                  |
| Impuestos por Pagar                                                            | -654.491           | 3.771.926          |
| <b>Efectivo Provisto por las Operaciones</b>                                   | <b>24.594.377</b>  | <b>17.109.253</b>  |
| <b>Flujo de Efectivo en actividades de Inversión</b>                           |                    |                    |
| <b>(Aumento)Disminución</b>                                                    |                    |                    |
| Activo Fijo                                                                    | 26.899.321         | -21.863.520        |
| Inversiones L.P.                                                               | -56.660.385        | 0                  |
| <b>Efectivo Actividades Inversión</b>                                          | <b>-29.761.063</b> | <b>-21.863.520</b> |
| <b>Flujo de efectivo en Actividades de Financiación</b>                        |                    |                    |
| <b>(Aumento)Disminución</b>                                                    |                    |                    |
| Patrimonio                                                                     | 0                  | 0                  |
| <b>Efectivo Provisto en actividades de financiación</b>                        | <b>0</b>           | <b>0</b>           |
| <b>Efectivo Provisto por las Operaciones</b>                                   | <b>12.107.219</b>  | <b>125.624.671</b> |
| <b>Efectivo y equivalentes al inicio del periodo</b>                           | <b>512.636.988</b> | <b>387.012.317</b> |
| <b>Efectivo y equivalentes al 31 de Diciembre</b>                              | <b>524.744.207</b> | <b>512.636.988</b> |

  
**CARLOS MONTENEGRO GODÍNEZ**  
DIRECTOR EJECUTIVO

  
  
  
**TIMBRE 300.0 COLONES**  
  
**RAMIRO RÍOS ELIZONDO**  
CONTADOR CARNET NO. 18365

### **III.- Notas a los Estados Financieros**

## **1. Aspectos Generales y Resumen de las Principales Políticas Contables**

### **Nota No. 1 La Institución, ubicación y actividad económica**

**Aspectos Generales:** La Cámara de Industrias de Costa Rica fue fundada en el año 1943 es la más grande y representativa organización del sector industrial del país de acuerdo con las Leyes de La República y declarada de interés público mediante Decreto Ejecutivo No. 26993-J. Es la institución que representa al sector industrial del país. Su liderazgo en el sector empresarial le ha permitido niveles de excelencia en procura de mejores condiciones no solo para el sector industrial sino para miles de costarricenses que dependen directa o indirectamente de esta actividad.

**Visión:** "Ser la mejor organización empresarial costarricense, con reconocimiento nacional e internacional, por la amplitud y el impacto de sus acciones en representación del sector industrial, así como por la calidad e innovación de los servicios que ofrece."

**Misión:** "Impulsar el desarrollo sostenible del sector industrial y apoyar la competitividad de nuestras empresas asociadas."

**Valores:** Innovación, Excelencia Actitud proactiva y visionaria, Responsabilidad Social, Objetividad y Espíritu de servicio.

**Ubicación:** Se encuentra ubicada en San José, Costa Rica, 350 metros sur de La Fuente de La Hispanidad en San Pedro de Montes de Oca.

**Actividad Económica:** Es una institución sin fines de lucro por lo que su principal fuente de ingresos lo constituyen las cuotas de los asociados que oscilan en alrededor de 700 asociados. Sin embargo, se realizan otras actividades que generan ingresos tales como asesorías técnicas, seminarios y convenios ya sea con entidades internacionales, así como locales. En la actualidad se tienen ingresos importantes por el alquiler de parte de sus instalaciones en San Pedro de Montes de Oca.

### **Nota No. 2 Sistema de Contabilidad, Periodo Económico, Moneda de reporte y su relación con el USA dólar, Negocio en Marcha**

**Sistema de Contabilidad:** Se trabaja con un sistema de contabilidad por acumulación o devengo conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera, es decir que las transacciones se registran en el momento en que ocurren o incurren independientemente si hay o no movimiento de efectivo

**Periodo Económico:** La Cámara tiene un periodo de operaciones que comprenden del 01 de Enero al 31 de Diciembre donde se procede a efectuar el cierre anual.

**Moneda:** Todas las transacciones se registran en colones costarricenses. Los montos en moneda extranjera se registran al tipo de cambio de venta que rige a final de cada mes decretado por el Banco Central de Costa Rica.

Al 31-12-2024 y al 31-12-2025 el Banco Central de Costa Rica reporta los siguientes tipos de cambio, del colón frente al dólar de los Estados Unidos de Norteamérica:

|               | <b>Compra</b> | <b>Venta</b> |
|---------------|---------------|--------------|
| AL 31/12/2024 | 506.66        | 512.73       |
| AL 31/12/2025 | 495.78        | 501.42       |

**Negocio en marcha:** Los estados financieros están preparados sobre la base de que la institución está en pleno funcionamiento y continuará sus actividades de operación en el futuro. No se tienen intenciones ni necesidad de liquidar o cortar de forma importante la escala de operaciones.

## 2. Composición de los rubros de los Estados Financieros

### Nota No. 3 Activos Fijos Propiedad, Planta y Equipo

La Propiedad, Planta y Equipo está constituido por: Terrenos, Edificios, Mobiliario de Oficina, Equipo de Cómputo, Otros Activos y Mejoras a Edificios los cuales se encuentran registrados en libros a su costo histórico.

Depreciación: El método utilizado para el cálculo de la depreciación es el de línea recta con las tasas previstas en el Reglamento del Ley de Impuesto sobre la Renta.

Al 31 de Diciembre 2024 y al 31 de Diciembre 2025 se detallaban de la siguiente manera:

| Descripción                    | 31/12/2025           | 31/12/2024           |
|--------------------------------|----------------------|----------------------|
| <b>ACTIVO FIJO</b>             |                      |                      |
| Terrenos                       | 126,060,734          | 126,517,524          |
| Edificios                      | 473,691,508          | 473,691,508          |
| Mobiliario y Equipo de Oficina | 153,465,515          | 167,580,255          |
| Equipo Electrónico             | 94,246,412           | 105,430,063          |
| Otros Activos                  | 122,824,992          | 124,425,923          |
| Mejoras en Activos             | 163,890,701          | 163,890,701          |
| Revaluaciones                  | 657,710,489          | 834,595,699          |
| <b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>       | <b>1,791,890,352</b> | <b>1,996,131,673</b> |

| Descripción                           | 31/12/2025         | 31/12/2024         |
|---------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>PROPIEDADES DE INVERSION</b>       |                    |                    |
| Propiedades de Inversión              | 297,118,200        | 119,776,200        |
| Depreciación Acumulada                | 76,060,705         | 71,459,074         |
| <b>TOTAL PROPIEDADES DE INVERSION</b> | <b>221,057,496</b> | <b>225.659.127</b> |

|                               |                      |                      |
|-------------------------------|----------------------|----------------------|
| TOTAL DEPRECIACIÓN ACUMULADA  | 673,605,096          | 644,478,961          |
| <b>Total Activo Fijo Neto</b> | <b>1,339,342,751</b> | <b>1,399,969,838</b> |

Tanto los Terrenos como los Edificios están revaluados de acuerdo con la solicitud de la Tesorería presentada a la Junta Directiva y aprobada mediante acuerdo No.51 en sesión ordinaria No.020-2009-2010 del martes 06 de julio del 2010 los montos son los siguientes:

| UBICACIÓN                | VALOR RAZONABLE SEGÚN AVALUO | VALOR EN LIBROS AL 30-06-2010 | MONTO REVALUADO       |
|--------------------------|------------------------------|-------------------------------|-----------------------|
| Terrenos San José        | 177,342,000                  | 456,790                       | 176,885,210           |
| Terrenos San Pedro       | 362,272,231                  | 126,060,734                   | 236,211,497           |
| Edificio San José        | 119,776,200                  | 4,735,425                     | 115,040,775           |
| Edificio San Pedro       | 895,190,500                  | 473,691,508                   | 421,498,992           |
| <b>Total Revaluación</b> |                              |                               | <b>949,636,474.00</b> |

Para efectos del gasto de depreciación de la revaluación de Edificios de San José y San Pedro se aplicó una vida útil de 25 y 52 años respectivamente.

#### **Nota No. 4 Efectivo Caja y Bancos**

El Efectivo está compuesto por las Cajas Chicas y las cuentas corrientes en el Sistema Bancario Nacional.

Al 31 de Diciembre 2024 y al 31 de Diciembre 2025 se detallaban de la siguiente manera:

| <b>Descripción</b>                       | <b>31/12/2025</b> | <b>31/12/2024</b> |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Caja Chica                               | 550,000           | 550,000           |
| Bco. Nacional Cuenta N° 4649-0           | 2,083,382         | 23,342,038        |
| Bco. Nacional Cuenta N° 125835-9         | 173,723           | 173,723           |
| Bco. Nacional Cuenta N° 187087-2         | 186,622           | 186,622           |
| Bco. C.R. Cuenta N° 80412-6              | 7,092,111         | 32,072,734        |
| Bco. de San José Cuenta N° 901072074     | 4,407,692         | 8,363,933         |
| Bco. Nacional Cuenta N° 179806-5         | 208,712           | 208,712           |
| Bco. Nacional Cuenta 214579-5            | 1,660,787         | 355,604           |
| Bco. Nacional Cuenta N° 62978-2 Dólares  | 1,211,561         | 4,219,209         |
| Bco. Nacional Cuenta N° 616855-3 Dólares | 627,281           | 887,592           |
| Bco. Nacional Cuenta 800008-5 Euros      | 361,253           | 326,994           |
| <b>TOTAL</b>                             | <b>18,563,126</b> | <b>70,687,161</b> |

El tipo de cambio del Euro es el siguiente según el Banco Central de Costa Rica

31-12-2024 1.0393 U.S. Dólares por Euro

31-12-2025 1.1741 U.S. Dólares por Euro

El saldo de las cuentas corrientes bancarias se encuentra debida mente conciliado, entre el monto contable y el reporte emitido por la entidad bancaria correspondiente. Los recursos están a plena disposición de la institución y sin restricción alguna.

Las Cuentas Corrientes en moneda extranjera (dólar), se registran en colones al tipo de cambio oficial de venta definido por el Banco Central de Costa Rica, al final de cada mes.

Las Cuentas Corrientes en moneda extranjera (Euro) se calcula el equivalente a dólares según el tipo de cambio oficial del Euro definido por el Banco Central de Costa Rica, y luego se registra en colones al tipo de cambio oficial de venta definido por el Banco Central de Costa Rica, al final de cada mes.

#### **Nota No. 5 Cuentas por Cobrar**

Las Cuentas por Cobrar se derivan por facturación de la venta de servicios, cuotas de asociados y otros.

El desglose al 31 de Diciembre 2024 y al 31 de Diciembre 2025 es el siguiente:

| Descripción                           | 31/12/2025         | 31/12/2024         |
|---------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Cuotas Asociados                      | 34,051,826         | 46,638,942         |
| Otras Cuentas Por Cobrar              | 3,207,412          | 4,609,339          |
| IEE Asesorías                         | 2,343,055          | 7,449,588          |
| Premio Excelencia                     | 9,023,064          | 9,849,540          |
| IEE Capacitación                      | 82,095,490         | 69,663,234         |
| Innovación e Internacionalización     | 860,000            | 23,572,077         |
| Certificados de Origen                | 103,749            | 307,968            |
| Congreso Innovación                   | 439,858            | 389,597            |
| Congreso Sostenibilidad               | 365,962            | 399,917            |
| Congreso Energía                      | 570,126            | 0                  |
| Expo Pyme                             | 0                  | 524,733            |
| <b>Total Cuentas x Cobrar</b>         | <b>133,060,543</b> | <b>163,404,935</b> |
| (-) Estimación para Incobrables       | 3,741,812          | 5,168,848          |
| <b>TOTAL CUENTAS POR COBRAR NETAS</b> | <b>129,318,731</b> | <b>158,238,087</b> |

Las cuentas por cobrar están debidamente conciliadas.

#### Nota No. 6 Inversiones

El monto registrado en Inversiones son los fondos en BN Diner Fondos y CDP's en el Banco Nacional de Costa Rica

El desglose al 31 de Diciembre 2024 y al 31 de Diciembre 2025 es el siguiente:

| Descripción                            | 31/12/2025         | 31/12/2024         |
|----------------------------------------|--------------------|--------------------|
| BN Fondos Bco. Nacional (Dólares)      | 131,179,174        | 59,438,282         |
| BN Fondos Bco. Nacional (Colones)      | 173,580,169        | 71,848,108         |
| Invers. Depósito a Plazo (CDP) Colones | 52,500,000         | 75,000,000         |
| Invers. Depósito a Plazo (CDP) Dólares | 148,921,740        | 236,163,438        |
| <b>TOTAL</b>                           | <b>506,181,082</b> | <b>441,949,828</b> |

Estos recursos están a plena disposición de la institución y sin restricción alguna.

Todas las inversiones en moneda extranjera (dólar), se registran en colones al tipo de cambio oficial de venta definido por el Banco Central de Costa Rica, al final de cada mes.

El rendimiento promedio anual fue de los BN Diner Fondos:

| Descripción                 | 31/12/2025 | 31/12/2024 |
|-----------------------------|------------|------------|
| Inversiones U . S . Dólares | 2.57%      | 3.16%      |
| Inversiones Colones         | 2.34%      | 2.86%      |

CDPS e Intereses (Adquiridos en mayo y junio 2025)

| CDP's U.S. Dólares  | Monto               | Total Intereses   | Tasa Neta | Días |
|---------------------|---------------------|-------------------|-----------|------|
| 409-02-208-010176-2 | \$25,000.00         | \$802.22          | 3.2       | 361  |
| 409-02-208-010177-0 | \$25,000.00         | \$802.22          | 3.2       | 361  |
| 409-02-208-010178-9 | \$25,000.00         | \$802.22          | 3.2       | 361  |
| 409-02-208-010179-7 | \$18,000.00         | \$577.60          | 3.2       | 361  |
| 403-02-208-036800-7 | \$50,000.00         | \$1,700.46        | 3.39      | 361  |
| 403-02-208-036801-5 | \$50,000.00         | \$1,700.46        | 3.39      | 361  |
| 403-02-208-036802-3 | \$25,000.00         | \$850.23          | 3.39      | 361  |
| 403-02-208-036803-1 | \$25,000.00         | \$850.23          | 3.39      | 361  |
| 403-02-208-036804-0 | \$20,000.00         | \$680.18          | 3.39      | 361  |
| 403-02-208-036805-8 | \$15,000.00         | \$510.14          | 3.39      | 361  |
| 403-02-208-036806-6 | \$15,000.00         | \$510.14          | 3.39      | 361  |
| 409-02-208-010192-4 | \$4,000.00          | \$128.35          | 3.2       | 361  |
| <b>TOTAL</b>        | <b>\$297,000.00</b> | <b>\$9,914.45</b> |           |      |

| CDPS Colones        | Monto                 | Total Intereses      | Tasa Neta | Días |
|---------------------|-----------------------|----------------------|-----------|------|
| 403-01-208-106738-2 | ₡52,500,000.00        | ₡2,396,213.76        | 4.53      | 362  |
|                     | <b>₡52,500,000.00</b> | <b>₡2,396,213.76</b> |           |      |

El saldo de la cuenta inversiones se encuentra debidamente conciliado, entre el monto contable y el reporte emitido por la entidad correspondiente.

**Nota No. 7 Gastos Pagados por Adelantado**

Al 31 de Diciembre 2024 y al 31 de Diciembre 2025 se detallaban de la siguiente manera:

| Descripción                         | 31/12/2025       | 31/12/2024       |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| Póliza Incendio Edificio San José   | 152,822          | 152,822          |
| Póliza de Riesgos Profesionales     | 4,032,652        | 3,056,047        |
| Póliza Incendio Edificio San Pedro  | 457,744          | 461,099          |
| Papelería y Útiles Oficina          | 169,943          | 158,270          |
| Otros Gastos Pagados por Adelantado | 2,409,718        | 1,628,433        |
| <b>TOTAL</b>                        | <b>7,222,879</b> | <b>5,656,671</b> |

En este rubro se registran los montos de las Primas de Seguros, Papelería y pagos realizados por adelantos de gastos de actividades que se realizaran en lo que resta del periodo contable.

**Nota No. 8 Intereses por Cobrar**

Los intereses por cobrar son los intereses registrados como ingreso y que a la fecha no se han cobrado son principalmente Certificados de Depósito a Plazo Fijo (CDF'S) en el Banco Nacional de Costa Rica.

El desglose al 31 de Diciembre 2024 y al 31 de Diciembre 2025 es el siguiente:

| Descripción          | 31/12/2025       | 31/12/2024       |
|----------------------|------------------|------------------|
| Intereses por Cobrar | 4,670,540        | 6,732,396        |
| <b>TOTAL</b>         | <b>4,670,540</b> | <b>6,732,396</b> |

#### **Nota No. 9 Inversiones Largo Plazo**

En este rubro están registrada una inversión realizada en la Bolsa Nacional de Valores por medio de BN Valores el Valor Facial es de U.S.\$ 110.000.00.

El desglose 31 de Diciembre 2024 y al 31 de Diciembre 2025 es el siguiente:

| Descripción                                           | 31/12/2025        | 31/12/2024 |
|-------------------------------------------------------|-------------------|------------|
| Inversión Bolsa Nacional de Valores (Dólares)         | 55,156,200        | 0          |
| Descuento en Instrumentos Financieros                 | -420,691          | 0          |
| Estimación Por Valoración de Instrumentos Financieros | 1,924,876         | 0          |
| <b>TOTAL</b>                                          | <b>56,660,385</b> | <b>0</b>   |

La tasa de interés neta es 6.12% anual

Estos recursos están a plena disposición de la institución y sin restricción alguna.

Todas las inversiones en moneda extranjera (U.S. Dólares), se registran en Colones al tipo de cambio oficial de venta definido por el Banco Central de Costa Rica, al final de cada mes.

#### **Nota No. 10 Otros Activos**

En este rubro están registrados los montos pagados por garantías y licencias de software.

El desglose al 31 de Diciembre 2024 y al 31 de Diciembre 2025 es el siguiente:

| Descripción                   | 31/12/2025       | 31/12/2024        |
|-------------------------------|------------------|-------------------|
| Depósitos Garantías Teléfonos | 778,285          | 778,285           |
| Garantías de Cumplimiento     | 3,078,837        | 3,775,276         |
| Herramientas Software         | 3,836,542        | 5,581,457         |
| <b>TOTAL</b>                  | <b>7,693,664</b> | <b>10,135,017</b> |

#### **Nota No. 11 Fondos de Proyectos**

La Cámara de Industrias de Costa Rica administra fondos de proyectos y otras actividades, dichos fondos son registrados en cuentas corrientes, así como en activos e inversiones adquiridos con dichos fondos.

El desglose al 31 de Diciembre 2024 y al 31 de Diciembre 2025 es el siguiente:

| Descripción                                         | 31/12/2025        | 31/12/2024        |
|-----------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Inversiones Proyecto Cenpromype Dólares             | 16,588,262        | 43,189,099        |
| Inversiones Proyecto SBD-GEM Colones                | 17,850,031        | 8,772,052         |
| Inversiones Actividades Varias (OCDE) U.S. Dólares  | 5,116,725         | 0                 |
| Bco. Nacional Cuenta N° 219138-8 Expopyme Colones   | 543,626           | 530,194           |
| Bco. Nacional Cuenta 617859-4 Expopyme U.S. Dólares | 4,947,180         | 4,345,843         |
| <b>TOTAL</b>                                        | <b>45,045,826</b> | <b>56,837,188</b> |

El saldo de las cuentas corrientes bancarias y las inversiones se encuentra debidamente conciliado, entre el monto contable y el reporte emitido por la entidad bancaria correspondiente.

Todas las inversiones en moneda extranjera (dólar), se registran en colones al tipo de cambio oficial de venta definido por el Banco Central de Costa Rica, al final de cada mes

El rendimiento promedio anual fue de los BN Diner Fondos

| Descripción                 | 31/12/2025 | 31/12/2024 |
|-----------------------------|------------|------------|
| Inversiones U . S . Dólares | 2.57%      | 3.16%      |
| Inversiones Colones         | 2.34%      | 2.86%      |

#### **Nota No. 12 Cuentas por Pagar**

Las Cuentas por Pagar reflejadas en el Balance General corresponden únicamente a proveedores ya sea que prestaron un servicio a la institución o por compras de algún producto.

El detalle al 31 de Diciembre 2024 y al 31 de Diciembre 2025 es el siguiente:

| Descripción                 | 31/12/2025         | 31/12/2024         |
|-----------------------------|--------------------|--------------------|
| Cuentas a Pagar Proveedores | 139,083,219        | 130,446,685        |
| <b>TOTAL</b>                | <b>139,083,219</b> | <b>130,446,685</b> |

#### **Nota No.13 Gastos Acumulados Por Pagar**

En este rubro se presenta la retención y el gasto correspondiente a la Caja Costarricense del Seguro Social, los Salarios por Pagar y Aguinaldo por Pagar.

En el monto de Caja se incluye el 3% que se le traslada a SICERE correspondiente a la Ley de Protección al Trabajador.

Al 31 de Diciembre 2024 y al 31 de Diciembre 2025 se detallaban de la siguiente manera:

| Descripción                          | 31/12/2025        | 31/12/2024        |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Aguinaldo por Pagar                  | 4,917,734         | 4,887,061         |
| Caja Costarricense del Seguro Social | 20,460,837        | 20,529,247        |
| Comisiones por Pagar                 | 2,227,853         | 2,301,531         |
| <b>TOTAL</b>                         | <b>27,606,423</b> | <b>27,717,839</b> |

#### Nota No.14 Ingresos Diferidos

Estos montos corresponden a aportes de empresas o de entidades internacionales o locales para financiar el desarrollo de proyectos o actividades especiales se utilizan para cubrir gastos a futuro y se amortizan cuando se incurre en los gastos.

Al 31 de Diciembre 2024 y al 31 de Diciembre 2025 se detallaban de la siguiente manera:

| Descripción                                 | 31/12/2025        | 31/12/2024         |
|---------------------------------------------|-------------------|--------------------|
| Gerencia de Proyectos (Asesorías)           | 9,750,000         | 9,750,000          |
| Premio Excelencia                           | 14,187,447        | 12,630,036         |
| Cuotas Asociados                            | 2,512,334         | 5,129,316          |
| Otros Aportes Actividades Especiales        | 32,274,149        | 41,981,248         |
| Expopyme                                    | 10,260,378        | 5,272,426          |
| Dirección Innovación e Internacionalización | 2,907,169         | 34,201,803         |
| Capacitación                                | 21,148,349        | 13,704,665         |
| <b>TOTAL</b>                                | <b>93,039,826</b> | <b>122,669,494</b> |

#### Nota No.15 Retenciones por Pagar

Este rubro se compone de las retenciones practicadas a los empleados mediante planilla en el mes, los rubros mayores pertenecen a la Asociación Solidarista y por lo general se cancelan al mes siguiente de la retención.

Al 31 de Diciembre 2024 y al 31 de Diciembre 2025 se detallaban de la siguiente manera:

| Descripción                      | 31/12/2025        | 31/12/2024       |
|----------------------------------|-------------------|------------------|
| Retenciones de Impuesto de Renta | 8,659,850         | 6,356,121        |
| Amortización Deuda               | 1,840,671         | 1,588,113        |
| Cuota ASECADIN                   | 1,224,978         | 1,199,736        |
| Otras                            | 647,895           | 583,400          |
| Retenciones Embargos             | 151,189           | 202,933          |
| <b>TOTAL</b>                     | <b>12,524,583</b> | <b>9,930,302</b> |

#### Nota No.16 Impuestos por Pagar

Es básicamente el Impuesto al Valor Agregado la Cámara es agente retenedor.

Al 31 de Diciembre 2024 y al 31 de Diciembre 2025 se detallaban de la siguiente manera:

| Descripción         | 31/12/2025       | 31/12/2024       |
|---------------------|------------------|------------------|
| Impuestos por Pagar | 3,117,435        | 3,771,926        |
| <b>TOTAL</b>        | <b>3,117,435</b> | <b>3,771,926</b> |

#### Nota No. 17 Acumulaciones

En esta partida se incluye el monto acumulado de la cesantía ya que el Código de Trabajo de Costa Rica establece el pago de esta en caso de muerte, jubilación o despido con responsabilidad patronal, (Auxilio de Cesantía 5.33%) de los cuales el 5% se trasladan mensualmente a la Asociación Solidarista de Empleados de la Cámara de Industrias de Costa Rica. Además se revela el Depósito de Garantía de alquiler del II piso del Edificio ubicando en San Pedro de Montes de Oca.

Al 31 de Diciembre 2024 y al 31 de Diciembre 2025 se detallaban de la siguiente manera:

| Descripción                | 31/12/2025        | 31/12/2024        |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Acumulaciones              | 69,445,622        | 81,330,472        |
| Depósito Garantía Alquiler | 4,226,898         | 4,226,898         |
| <b>TOTAL</b>               | <b>73,672,520</b> | <b>85,557,370</b> |

#### Nota No. 18 Capital

El Capital de la Cámara de Industrias de Costa Rica está constituido por los siguientes montos:

**Superávit por Donación:** Compuesto por donaciones en su mayoría de equipo comprados con fondos de proyectos y que pasan a ser propiedad de la Cámara de Industrias después de finalizados dichos proyectos.

**Superávit por Revaluación:** Existe un monto importante de registro de Superávit por Revaluación por la revaluación practicada a los Terrenos y Edificios ubicados tanto en San José Centro como en San Pedro en el periodo de acuerdo con la solicitud de la Tesorería presentada a la Junta Directiva y aprobada mediante acuerdo No.51 en sesión ordinaria No.020-2009-2010 del martes 06 de julio del 2010.

**Donaciones para Nueva Sede:** Una parte importante del Capital fueron las donaciones recibidas de los asociados para llevar a cabo la construcción del Edificio Sede de esta Cámara en San Pedro de Montes de Oca.

**Excedentes Acumulados:** Están compuestos por las utilidades generadas durante los diferentes periodos económicos.

Al 31 de Diciembre 2024 y al 31 de Diciembre 2025 se detallaban de la siguiente manera:

| Descripción                    | 31/12/2025           | 31/12/2024           |
|--------------------------------|----------------------|----------------------|
| Superávit por Donación Activos | 53,354,046           | 53,354,046           |
| Superávit por Revaluación      | 950,279,621          | 950,279,621          |
| Donaciones Nueva Sede          | 55,672,708           | 55,672,708           |
| Excedentes Acumulados          | 710,806,194          | 641,848,523          |
| Utilidad o Pérdida del Periodo | -4,457,593           | 68,957,672           |
| <b>TOTAL CAPITAL</b>           | <b>1,765,654,976</b> | <b>1,770,112,569</b> |

## Nota No.19 Ingresos

**Cuotas Asociados Ordinarias y Extraordinarias:** Corresponde al pago que realizan las empresas que son asociadas a la Cámara de Industrias de Costa Rica. Este pago puede ser mensual, trimestral o anual. En ocasiones para realizar algún proyecto o actividad específica se solicita a los asociados cuotas extraordinarias.

**Financieros:** Los ingresos financieros están compuestos por los intereses ganados sobre inversiones y cuentas corrientes así como la ganancias por ajustes al tipo de cambio con relación a la valuación de la moneda extranjera.

**Alquileres:** La Cámara tiene en alquiler el II piso de su sede situada en San Pedro de Montes Oca.

**Ingresos por Servicios:** Los ingresos por servicios son generados por las diferentes áreas o centros de costo según se detalla: Capacitación, Consultorías, Premio a Excelencia e Innovación

**Capacitación:** Los ingresos provienen de la venta de Seminarios, Talleres que se ofrecen a las empresas para mantener a su personal capacitado y actualizado en temas de Calidad, Talento Humano, Tecnologías de Información, etc.

**Consultorías:** en este rubro se registran los ingresos por venta de Asesorías que se ofrecen a las empresas.

**Dirección de Innovación:** ejecuta proyectos de gran importancia para el desarrollo de la industria. Para lograr este objetivo se ejecutan proyectos con entidades gubernamentales y privadas que financian en forma parcial o total los proyectos. Los ingresos provienen del acompañamiento a las empresas en la ejecución de proyectos. Adicionalmente se realiza un Congreso Anual en el área de Innovación.

**Premio a la Excelencia:** utiliza una herramienta de evaluación en diferentes áreas de dentro de las empresas para esto las empresas se inscribe en el proceso de evaluación y en que las empresas en donde se premia a varias Industrias este congreso es financiado con el aporte de empresas promotoras, así como el cobro por participación en los distintos procesos de evaluación; los ingresos son registrados en este rubro.

**Actividades Especiales:** Las actividades especiales son una serie eventos que realiza la Cámara y los cuales son financiados por patrocinios de diferentes empresas o entidades, así como todo cobro por participación en el evento. En este periodo se realizaron los Congresos de Talento Humano, el de Sostenibilidad y el Congreso de Energía. También se registra en este rubro la Expo pyme una actividad del MEIC y en la cual Cámara administra los recursos. Además de otras actividades (no congresos) que la C.I.C.R. ejecuta.

**Otros:** Durante el periodo se dan una serie de ingresos menores y que forman parte de operación normal de la Cámara.

Al 31 de Diciembre 2024 y al 31 de Diciembre 2025 se detallaban de la siguiente manera:

| Descripción                   | 31/12/2025           | 31/12/2024           |
|-------------------------------|----------------------|----------------------|
| Ingresos por Cuotas           | 599,750,143          | 600,055,802          |
| Otros Ingresos Admón.         | 4,513,790            | 8,700,882            |
| Ingresos Alquileres           | 56,565,264           | 78,573,714           |
| Ingresos Servicios            | 1,143,572,133        | 1,218,997,820        |
| Actividades Especiales        | 314,492,172          | 295,343,542          |
| <b>Subtotal Ingresos</b>      | <b>2,118,893,504</b> | <b>2,201,671,760</b> |
|                               |                      |                      |
| Ingresos Financieros C.I.C.R. | 29,569,586           | 33,874,124           |
|                               |                      |                      |
| <b>TOTAL INGRESOS</b>         | <b>2,148,463,090</b> | <b>2,235,545,884</b> |

## Nota No. 20 Gastos

Los gastos de la Cámara de Industrias de Costa Rica también se basan en las actividades realizadas:

**Administrativos e Institucionales:** Son los gastos en que se incurren para el funcionamiento normal de la institución.

**Financieros:** Los gastos financieros están compuestos por el ajuste al tipo de cambio de cuentas bancarias, saldos de facturas por cobrar y sobre las inversiones.

**Servicios:** Los gastos por servicios son los necesarios para cada una de las áreas o centros de costo según se detalla: Capacitación, Consultorías, Premio a Excelencia e Innovación.

Se incluyen gastos de salarios, honorarios profesionales, promoción y publicidad, generales y de mantenimiento, así como los gastos de depreciación que se asignan a cada área o departamento.

**Actividades Especiales:** Son gastos en que se incurren para organizar una actividad especial o durante la realización de esta. En este periodo se realizaron los Congresos de Talento Humano, el de Sostenibilidad y el Congreso de Energía. También se registra en este rubro la Expo-Pyme una actividad del Ministerio de Economía y en la cual Cámara administra los recursos. Además de otras actividades (no congresos) que la C.I.C.R. ejecuta.

Al 31 de Diciembre 2024 y al 31 de Diciembre 2025 se detallaban de la siguiente manera:

| <b>Descripción</b>                 | <b>31/12/2025</b>    | <b>31/12/2024</b>    |
|------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Gastos de Admón. e Institucionales | 1,094,625,639        | 1,085,594,640        |
| Gasto Servicios                    | 762,547,029          | 824,924,812          |
| Actividades Especiales             | 278,517,150          | 231,527,110          |
| <b>Subtotal Gastos</b>             | <b>2,135,689,818</b> | <b>2,142,346,569</b> |
|                                    |                      |                      |
| Gastos Financieros                 | 17,230,864           | 24,241,644           |
|                                    |                      |                      |
| <b>TOTAL GASTOS</b>                | <b>2,152,920,682</b> | <b>2,166,588,212</b> |

#### **Nota No. 20 Contingencias**

La Cámara de Industrias no está sujeta al pago del Impuesto Sobre la Renta al amparo de la publicación del Diario Oficial La Gaceta No. 99 del 25 de Mayo de 1998, en que se declara a esta Entidad de utilidad pública para los intereses del Estado.

No mantiene a la fecha del balance ninguna contingencia que provenga de las operaciones normales. Se encuentra al día con sus obligaciones de la seguridad social y con los derechos laborales de sus funcionarios.

El reporte de los Asesores Legales de la Cámara de Industrias de C.R. no indica la existencia de causas judiciales en proceso. Tampoco han reportado otras situaciones contingentes que pudieran afectarla.

#### **Nota No. 21 Hechos Posteriores Al Balance**

A la fecha de publicación de estos balances, no existe ningún hecho posterior a la fecha de los estados financieros, que pudieran tener algún efecto de importancia en la situación financiera que de ellos se evidencia.